

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates Koborn-Gondorf am Montag, dem 13.02.2017, um 19.30 Uhr im Sitzungsraum der Schlossberghalle

Unter Vorsitz von Ortsbürgermeister Michael Dötsch sind anwesend:

der 2. Beigeordnete	Hermann-Josef Baecker
der 3. Beigeordnete	Paul Weber – zugl. Ratsmitglied
die Ratsmitglieder:	Gracy Dahmke
	Alexandra Dötsch
	Martin Dötsch
	Ingo Dominik
	Klaus Frevel
	Jürgen Georg
	Wolfgang Naunheim
	Karlheinz Pistono
	Hans Ramscheid
	Matthias Reif
	Uwe Riehl
	Bernd Sauer
	Thomas Sisterhenn
	Frank Weber
	Werner Wolff

es fehlen die Ratsmitglieder: Jörg Johann (gleichzeitig 1. Beigeordneter), Christian Comes, Mario Richard

außerdem sind anwesend: Herren Glatz, Ehret und Schneider vom Forstamt Koblenz sowie Herr Danhausen von innogy SE

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung des Ortsgemeinderates und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Ortsgemeinderat beschlussfähig ist.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gratuliert der Vorsitzende den Ratsmitgliedern Paul Weber, Christian Comes, Hans Ramscheid, Ingo Dominik, Klaus Frevel und Matthias Reif nachträglich zum Geburtstag.

Da von der Verbandsgemeindeverwaltung kein Mitarbeiter für die Schriftführung abgestellt werden kann, beauftragt der Vorsitzende das Ratsmitglied Alexandra Dötsch, die Schriftführung zu übernehmen.

A) Öffentlicher Teil

Tagesordnung:

1. Beratung und Beschlussfassung über den Forstwirtschaftsplan
2. Information zum Ausbau der Breitbandversorgung
3. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Metallarbeiten
4. Beratung und Beschlussfassung über einen Bauantrag zum Ausbau einer Vinothek, Lennigstraße 36
5. Beratung und Beschlussfassung über eine Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses, Auf´m Hübeling 19
6. Beratung und Beschlussfassung über einen Bauantrag zum Anbau einer Überdachung am Schloss von der Leyen
7. Einwohnerfragestunde
8. Mitteilungen/Verschiedenes

TOP 1 Beratung und Beschlussfassung über den Forstwirtschaftsplan

Nach einer kurzen Einführung übergibt der Vorsitzende das Wort an Forstamtleiter Glatz, der zunächst auf die grundsätzlichen Rahmendaten der Forstbewirtschaftung eingeht. Anschließend stellt Herr Forstreferendar Ehret den Forstwirtschaftsplan im Einzelnen vor.

In 2017 ist im Forst ein Einschlag ausgangs des Pionierweges und im Steilhang oberhalb des Sauerbrunnens geplant. In letzterer Fläche ist im oberen Bereich eine Bepflanzung vorgesehen, während sich die restliche Fläche per Naturverjüngung entwickeln soll. Für den Naturschutz sind Maßnahmen gegen den Bärenklau veranschlagt. Der Plan schließt mit einem Ergebnis von ca. 4.000 Euro.

Martin Dötsch spricht sich in seiner Stellungnahme dafür aus, die Nachhaltigkeit der Waldbauarbeiten auch weiterhin im Zielfokus zu halten. Dies trifft auch die Sichtweise des Forstamtes, deren Arbeiten stets auf einen Zeithorizont von mehreren Jahrzehnten ausgerichtet sein muss.

Der Forstwirtschaftsplan 2017 wird vom Gemeinderat wie vorgelegt beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 2 Information zum Ausbau der Breitbandversorgung

Herr Danhausen stellt für die Firma innogy deren Ausbaupläne eines Glasfasernetzes vor. Diese betreffen zum einen den Ausbau der Ortslage Dreckenach, die bis Mitte dieses Jahres an das schnelle Datennetz angebunden sein wird, zum anderen aber auch die Ortslage Gondorf bis zur Realschule Plus, für die die Arbeiten in den nächsten Wochen starten werden.

Auftretende Fragen werden von Herrn Danhausen in der anschließenden Diskussion beantwortet.

Die Ausführungen nimmt der Rat zur Kenntnis.

TOP 3 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Metallarbeiten

Aus einer TÜV-Begutachtung ist der Ersatz einer Feuerschutztür im Nebentreppenhaus der Schlossberghalle erforderlich. Zur Angebotsabgabe wurden vier Firmen aufgefordert. Mindestfordernde Bieterin ist die Fa. Rödiger mit einer Angebotssumme von 8.149,12 Euro.

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag zur Ausführung der Feuerschutztür an die Fa. Rödiger, Lahnstein, zum Angebotspreis in Höhe von 8.149,12 Euro inklusive Mehrwertsteuer zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 4 Beratung und Beschlussfassung über einen Bauantrag zum Ausbau einer Vinothek, Lennigstraße 36

Der Vorsitzende sowie die Ratsmitglieder Alexandra und Martin Dötsch haben gemäß § 22 GemO an Beratung und Beschlussfassung zu diesem TOP nicht teilgenommen und den Sitzungstisch verlassen. Die Sitzungsleitung übernimmt der 2. Beigeordnete Hermann-Josef Baecker.

Zur Beschlusslage ergeben sich Fragen, sodass Nicht-Öffentlichkeit hergestellt wird. Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit wird folgender Beschlussvorschlag zur Abstimmung gestellt:

Dem Antrag wird unter dem Vorbehalt zugestimmt, dass die Stellplatzverpflichtung nach der Landesbauordnung unter Berücksichtigung des Gesamtbestandes nachgewiesen wird ohne Überbau in den öffentlichen Bereich.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 5 Beratung und Beschlussfassung über eine Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses, Auf'm Hübeling 19

Das gemeindliche Einvernehmen wird einstimmig nicht erteilt.

TOP 6 Beratung und Beschlussfassung über einen Bauantrag zum Anbau einer Überdachung am Schloss von der Leyen

Das gemeindliche Einvernehmen wird einstimmig erteilt.

TOP 7 Einwohnerfragestunde

Angesprochen wird eine überstehende Bepflanzung an der Realschule Plus.

TOP 8 Mitteilungen / Verschiedenes

1. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
 - a. Am 18.02.2017 wird um 10:30 Uhr ein Waldbegang für die Mitglieder des Gemeinderates angeboten.
 - b. Für den Rittersaal wird derzeit mit Hilfe von Frau Hessel vorgeprüft, ob eine sinnhafte und denkmalgerechte Veränderung des Eingangsbereiches erzielt werden kann. Vorgesehen ist es, den Rittersaal für Touristen zumindest in der Sichtbeziehung zu öffnen und ergänzend eine energetische Verbesserung zu erreichen.
2. Aus dem Rat werden folgende Themen angesprochen:
 - a. Verwendung von Streusalz für private Flächen
 - b. Zu planender Pressetermin am Bahnhof Koborn-Gondorf betreffend der Barrierefreiheit
 - c. Musteraufstellung im Entree
 - d. Angebotlegung eines Treppenlifts
 - e. Beschilderung
 - f. Umlagesatz der Verbandsgemeinde Rhein-Mosel
 - g. Erstellung eines Ratsinformationssystems